

MODÈLE DE LETTRE DE RÉSILIATION DE SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

Nom et Prénom du copropriétaire : _____

Adresse du copropriétaire : _____

Numéro de lot : _____

Syndic de copropriété : _____

Adresse du syndic : _____

Objet : Résiliation du contrat de syndic de copropriété

Madame, Monsieur, Par la présente, je vous informe de ma décision de résilier le contrat de syndic concernant la copropriété dont je suis copropriétaire, afin de mettre fin à la gestion que vous assurez. Cette décision est conforme aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Conformément à l'article 21 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965, la résiliation prendra effet à l'expiration du délai de préavis prévu dans le contrat, soit généralement trois mois après notification de la présente lettre.

Je vous prie de bien vouloir prendre toutes les dispositions nécessaires au bon déroulement de cette résiliation, notamment la remise de tous les documents relatifs à la gestion de la copropriété, ainsi que la convocation de l'assemblée générale pour nommer un nouveau syndic.

Je vous rappelle par ailleurs que, selon l'article 18 de la loi du 10 juillet 1965 modifié, le syndic est tenu de conserver tous les documents et archives pendant une durée de dix ans à compter de la fin de son mandat.

Je vous remercie de prendre acte de cette résiliation et reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire. Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Signature : _____

Pièces jointes :

- Copie du contrat de syndic
- Justificatif de propriété
- Dernier procès-verbal d'assemblée générale
- Autres documents utiles

Signature du copropriétaire

Accusé de réception du syndic

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-administration.com/modele-lettre-resiliation-syndic-de-copropriete/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-administration.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.